



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS MARIAS

PRAÇA CASTELO BRANCO, 03 CENTRO - TEL: (38)3754-8826 - 3754-8802/3754-8803.
CEP: 39205-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CONSTRUÇÃO DE COBERTURA DE QUADRA POLIESPORTIVA

1. IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

Obra: Construção de Cobertura de Quadra Poliesportiva

Local: Escola Municipal Prefeito Joaquim Cândido Gonçalves

Endereço: Praça Primavera, nº 31 – Bairro Novo Horizonte

Município: Três Marias – MG

Área da quadra: aproximadamente 554,65 m²

ARQUI COB444-Model

Prazo de execução: 03 meses

Planilha Orçamentaria - Esc Joa...

Contratante: Prefeitura Municipal de Três Marias – MG

2. OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as diretrizes técnicas e especificações construtivas para execução das obras de construção de cobertura, melhorias estruturais e adequação da quadra poliesportiva da Escola Municipal Prefeito Joaquim Cândido Gonçalves.

Este documento complementa os projetos técnicos e planilha orçamentária, orientando a execução dos serviços e a utilização dos materiais.

3. DOCUMENTOS DE REFERÊNCIA

A execução da obra deverá seguir:

- Projetos arquitetônicos e complementares
- Planilha orçamentária
- Memorial descritivo
- Normas técnicas brasileiras
- Determinações da fiscalização da Prefeitura

4. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

Os serviços deverão obedecer principalmente às seguintes normas:

ABNT

- NBR 6118 – Projeto de Estruturas de Concreto
- NBR 6120 – Cargas para cálculo de estruturas
- NBR 6123 – Ação do vento em edificações
- NBR 8800 – Projeto de estruturas de aço



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS MARIAS

PRAÇA CASTELO BRANCO, 03 CENTRO - TEL: (38)3754-8826 - 3754-8802/3754-8803.
CEP: 39205-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

- NBR 9050 – Acessibilidade a edificações
- NBR 15575 – Desempenho de edificações

Normas complementares

- SETOP – MG
- SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

5.1 Placa de identificação da obra

Será instalada placa de obra confeccionada em chapa galvanizada nº 26, com dimensões de 3,00 m x 1,50 m, contendo as informações exigidas pela legislação.

A placa será fixada em estrutura metálica de metalon 20 x 20 mm, apoiada em suporte de madeira de eucalipto autoclavado, devidamente pintado.

5.2 Demolições

Serão executados serviços de demolição mecanizada de concreto armado existente, utilizando equipamentos elétricos apropriados.

Os serviços incluem:

- fragmentação do concreto
- empilhamento do material
- preparação para remoção

Posteriormente o material será transportado em caçamba apropriada para descarte.

5.3 Locação da obra

A locação será executada com base nos projetos aprovados, utilizando:

- gabaritos de tábuas corridas
- pontaletes espaçados a cada 2,00 m
- linhas de nylon

A marcação será realizada com acompanhamento de equipe topográfica, garantindo a correta implantação da obra.

6. MOVIMENTO DE TERRA

6.1 Escavações

Serão executadas escavações mecânicas de valas para execução de:

- bases de fundação
- vigas baldrame
- vigas cinta



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS MARIAS

PRAÇA CASTELO BRANCO, 03 CENTRO - TEL: (38)3754-8826 - 3754-8802/3754-8803.
CEP: 39205-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

As escavações terão profundidade inferior ou igual a 1,50 m.

6.2 Transporte de material

O material escavado excedente será:

- carregado mecanicamente
- transportado em caminhão
- descartado em local licenciado

Considera-se distância média entre 5 km e 10 km.

6.3 Compactação

Após escavação será realizado apiloamento manual do fundo de vala, garantindo:

- regularização do terreno
- maior capacidade de suporte.

7. FUNDAÇÕES

As fundações serão executadas em concreto armado, conforme projeto estrutural.

7.1 Formas

Serão utilizadas formas de madeira, compostas por:

- tábuas
- sarrafos

Com reaproveitamento de até três utilizações.

7.2 Lastro de concreto

Antes da execução das fundações será executado lastro de concreto magro, para regularização da base.

7.3 Armaduras

As armaduras serão compostas por:

- aço CA-50
- aço CA-60

Incluindo serviços de:

- corte
- dobra
- montagem
- posicionamento com espaçadores.

7.4 Concretagem

Serão utilizados concretos usinados com resistência característica:





PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS MARIAS

PRAÇA CASTELO BRANCO, 03 CENTRO - TEL: (38)3754-8826 - 3754-8802/3754-8803.
CEP: 39205-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

- FCK 25 MPa para fundações
- FCK 30 MPa para vigas cintas

O concreto será lançado, vibrado e acabado conforme normas técnicas.

8. ESTRUTURA METÁLICA

A cobertura da quadra será composta por estrutura metálica em arco, fabricada em aço patinável.

A estrutura será composta por:

- pilares metálicos
- vigas curvas
- terças metálicas
- contraventamentos

Os serviços incluem:

- fabricação
- transporte
- montagem
- fixação nas fundações.

9. COBERTURA

A cobertura será executada com telhas metálicas galvanizadas onduladas, com espessura de 0,50 mm.

A fixação será realizada com:

- parafusos auto-brocantes
- arruelas de vedação

Área aproximada da cobertura:

599 m²

10. SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL

Para captação das águas pluviais serão instalados:

Calhas metálicas

- chapa galvanizada
- espessura 0,65 mm
- desenvolvimento 50 cm

Condutores verticais

- tubos de PVC
- diâmetro 100 mm





PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS MARIAS

PRAÇA CASTELO BRANCO, 03 CENTRO - TEL: (38)3754-8826 - 3754-8802/3754-8803.
CEP: 39205-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Conduzindo as águas até o sistema de drenagem existente.

11. PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA

Toda a estrutura metálica receberá:

- 1 demão de fundo anticorrosivo
- 2 demãos de tinta esmalte

Garantindo proteção contra corrosão.

12. QUADRA POLIESPORTIVA

12.1 Pintura do piso

Será executada pintura acrílica específica para quadras esportivas em duas demãos, sobre área aproximada de 552,42 m²

12.2 Demarcação esportiva

Serão executadas linhas de demarcação com:

- tinta acrílica
- largura 5 cm

Comprimento total aproximado:

146,20 m

12.3 Equipamentos esportivos

Serão instaladas traves de futsal, compostas por:

- tubos de aço Ø 3"
- redes de nylon
- tratamento anticorrosivo.



13. ALAMBRADO

Será executado alambrado metálico para fechamento da quadra, composto por:

- tela galvanizada
- malha losangular 2"
- fio BWG 12

Estrutura em:

- tubos de aço galvanizado Ø 50 mm

Área aproximada:

427,06 m²

14. ILUMINAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS MARIAS

PRAÇA CASTELO BRANCO, 03 CENTRO - TEL: (38)3754-8826 - 3754-8802/3754-8803.
CEP: 39205-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Será instalado sistema de iluminação composto por luminárias LED para iluminação pública, com potência entre 240 W e 350 W.

Quantidade total:

08 unidades

15. ARQUIBANCADA

Será executada arquibancada em concreto padrão escolar, com:

- degraus de 90 x 40 cm
- acabamento desempenado

Comprimento total aproximado:

62,80 m lineares

16. ACESSIBILIDADE

Serão executadas rampas de acesso para pessoas com deficiência, em concreto simples com resistência FCK 25 MPa.

As rampas receberão pintura indicativa conforme normas de acessibilidade.

17. LIMPEZA FINAL

Ao término da obra será executada limpeza geral, incluindo:

- remoção de resíduos
- limpeza da quadra
- preparação para entrega da obra.

Área considerada:

aproximadamente 552 m²

18. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

A empresa executora deverá:

- fornecer todos os materiais
- disponibilizar mão de obra qualificada
- cumprir normas de segurança do trabalho
- manter a obra organizada
- seguir as normas técnicas vigentes

19. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços deverão ser executados de acordo com:

- projetos aprovados





PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS MARIAS

PRAÇA CASTELO BRANCO, 03 CENTRO - TEL: (38)3754-8826 - 3754-8802/3754-8803.
CEP: 39205-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

- normas técnicas vigentes
- orientações da fiscalização da Prefeitura

Qualquer alteração deverá ser previamente aprovada pela fiscalização.

20. DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

- Nome: Romulo Cezar de Sousa Coelho - Engenheiro Civil
- CREA/MG: 252932/D

Três Marias/MG, 09 de março de 2026.

